

Étude de cas

Hôtel et Condominium The Ritz-Carlton

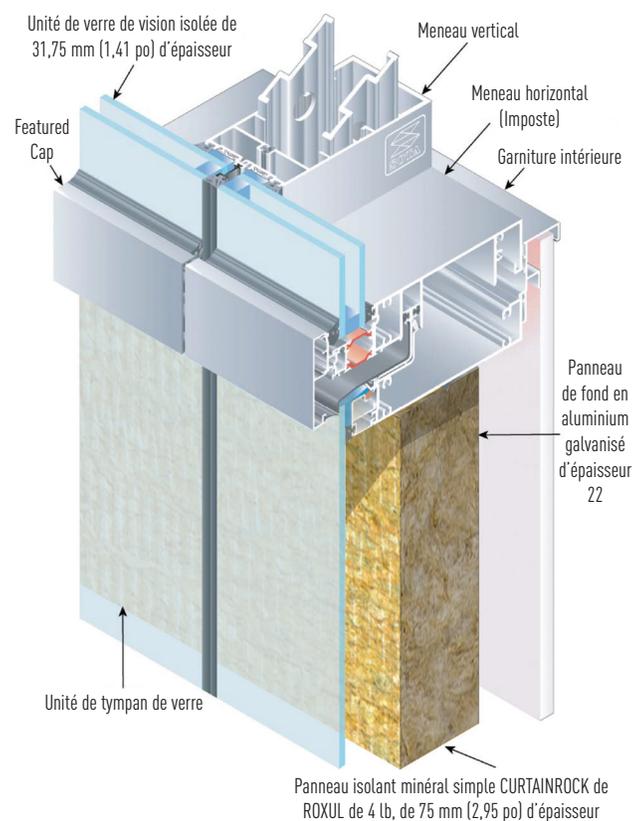


Description du projet

Situé au cœur de Toronto, l'Hôtel et Condominium The Ritz-Carlton est un établissement de prestige qui porte bien son nom. Achevé en février 2011, cet édifice postmoderne de 53 étages incarne la qualité, à l'intérieur comme à l'extérieur.

Produits ROXUL® utilisés

- CURTAINROCK® de ROXUL est un panneau isolant de laine de roche, léger et semi-rigide, conçu pour les systèmes de murs-rideaux.
- FABROCK™ LT est conçu pour isoler les surfaces nécessitant une performance thermique durable dans un environnement à humidité excessive. Aux fins de ce projet, ce matériau a été utilisé pour isoler les colonnes et les poutres.



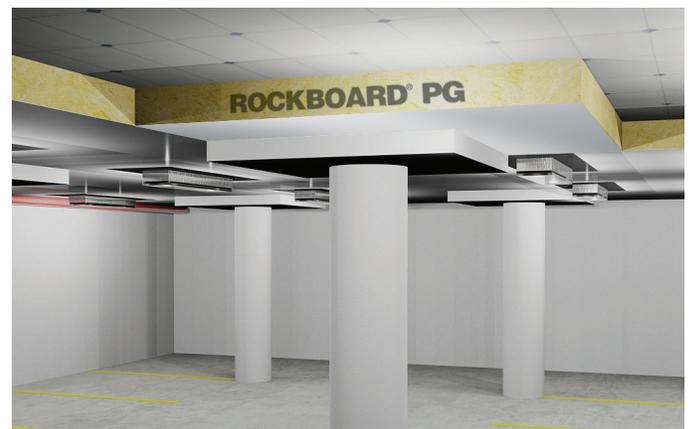


« Nous nous fions à ROXUL, non seulement à cause de leur qualité de produit constante, de la promptitude de leurs livraisons et de leurs prix concurrentiels, mais aussi à cause de leur expertise technique supérieure ».

SOTA GLAZING INC.



- L'isolant de laine de roche semi-rigide et léger SAFE® de ROXUL est approuvé par les organismes UL et Intertek comme étant un matériau de formage pour de nombreux systèmes coupe-feu. Il a été conçu pour remplir les vides périmétriques entre les dalles de plancher en béton et les murs extérieurs, entre les murs coupe-feu et les dalles de plafonds et enfin, autour de la tuyauterie et des conduits qui traversent les murs et les dalles de plancher. SAFE est toujours utilisé de pair avec un mastic d'étanchéité résistant au feu pour empêcher que les flammes et la fumée passent d'un étage à l'autre.
- L'isolant ROCKBOARD® PG de ROXUL a été conçu expressément pour être utilisé dans les garages de stationnement. ROCKBOARD PG améliore l'efficacité énergétique en isolant cette section de l'enveloppe du bâtiment. De plus, étant donné son revêtement de propylène blanc et réfléchissant, on a besoin d'installer



moins d'ampoules électriques, ce qui contribue à réduire les coûts d'investissement en éclairage dans cette partie du bâtiment.



- AFB® de ROXUL est un isolant en matelas, léger et semi-rigide, conçu expressément pour être utilisé dans les systèmes de murs intérieurs à ossature en acier et les planchers, étant donné ses propriétés supérieures d'insonorisation et de résistance au feu.



Avantages de l'isolant ROXUL

L'isolant de laine de roche ROXUL offre une valeur R stable à long terme; il est dimensionnellement stable, non combustible, résistant à l'eau et non corrosif. De plus, ce produit durable sur le plan de l'environnement absorbe les sons et ne favorise pas la croissance de champignons. ROXUL a obtenu la certification par un tiers de la teneur en matières recyclées de notre produit pour notre usine de Milton du programme ICC-ES SAVE™. Tous les produits ROXUL fabriqués à notre usine de Milton contiennent au moins 40 % de matières recyclées. À l'heure actuelle, les produits ROXUL fabriqués à notre usine de Grand Forks sont examinés en vue de la certification ICC-ES SAVE™.

Architecte

Page + Steele Architects (Toronto)
95 St. Clair Ave. W. Suite 200
Toronto ON, M4V 1N6 | 416.924.9966

Architecte concepteur: Kohn Pedersen Fox-NY
11 West 42nd Street | New York, NY 10036 | 212.977.6500

Entrepreneur

EllisDon Corporation
89 Queensway Ave W, Suite 800
Mississauga, ON L5B 2V2 | 905.896.8900

Sous-traitants

Sota Glazing Inc. (Murs-rideaux)
Marel Contractors (Cloisons sèches)
Blandford Construction (Garage de stationnement)

Emplacement :	Toronto (Ontario)
Calendrier du projet :	2010-2011
Murs-rideaux :	9 290 m ² de CURTAINROCK® de ROXUL de 4 po d'épaisseur
Colonnes et poutres :	1 858 m ² de FABROCK™ LT de ROXUL
Coupe-feux :	2 322 m ² de SAFE® de ROXUL
Garage de stationnement :	1 858 m ² de ROCKBOARD PG de ROXUL
Cloisons intérieures :	23 226 m ² de AFB de ROXUL